

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 11"

А.А. Матвеев



ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №11" перед собственниками многоквартирных домов по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2022г.

ИТОГО РЭУ 11 за 2022					
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-262264,72	901835,54	873860,77	837113,67	-290239,49
водопровод и канализация	-94018,58	304420,27	296099,50	272953,52	-102339,35
горячего водоснабжения	-32492,92	119642,28	117947,89	114344,26	-34187,31
отопления	-59216,44	212183,53	202416,05	204156,61	-68983,92
электрооборудования	-39052,65	135839,52	131406,30	122743,55	-43485,87
внутидомовое газового оборудования	-37484,13	129749,94	125991,03	122915,73	-41243,04
ТОиР-конструктивных элементов	-204600,02	737532,50	714785,39	700130,69	-227347,13
Аварийно-ремонтное обслуживание	-64856,61	224284,87	217986,89	262856,04	-71154,59
Текущий ремонт	-328836,14	1037354,74	999520,51	1123303,57	-366670,37
ремонт асфальтовых покрытий	-8821,15	69286,72	65097,38	0,00	-13010,49
Содержание домового хозяйства всего	-53418,72	186630,72	179860,48	178341,95	-60188,96
дератизация и дезинсекция	-3216,12	13788,68	12830,77	13347,23	-4174,03
очистка вентканалов и дымоходов	-29349,00	100628,30	96914,10	94607,76	-33063,20
прочие мероприятия	-5457,07	20387,38	19900,00	19265,80	-5944,45
содержание и обслуживание МАФ	-15396,53	51826,36	50215,61	51121,16	-17007,28
Содержание придомовой территории	-367252,91	1206374,77	1177470,11	1136538,89	-396157,57
Уборка контейнерных площадок		10094,65	6362,04	0,00	-3732,61
Ремонт контейнерных площадок		2181,88	1410,95	0,00	-770,93
Уборка л/клеток и помещений общего	-154312,40	563180,13	552793,93	561526,92	-164698,60
Плата за управление	-303788,75	1071474,90	1039960,94	1530382,09	-335302,71
Вывоз бытовых отходов (включая утил	-28132,83	0,00	7511,77	0,00	-19371,77
Обслуживание мусоропровода	-2976,76	0,00	19,89	0,00	-2956,87
ИТОГО	-1779261,01	6010231,42	5836641,05	6330193,82	-1951602,09
Обслуживание ОПУ ХВС	-12031,94	59340,63	56535,78	59339,38	-14836,79
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	-50459,43	224365,17	217020,56	248050,00	-57804,04
Обслуживание ОПУ Эл.Эн.	-19722,22	79019,16	77581,26	79019,32	-21160,12
ОДН ХВС	-7511,19	29486,28	28405,02	32746,68	-8592,45
ОДН ГВС	-15782,08	65174,52	64444,77	200969,79	-16511,83
ОДН ВВ	-7204,86	29232,39	28442,35	37629,67	-7994,90
ОДН Э/э	-75535,40	308929,32	299390,82	290971,02	-85073,90
Диагностика ВДГО	-53664,08	54753,56	90321,09	3650,03	-18096,55
ИТОГО по тарифу	-2021172,21	6860532,45	6698782,70	7282569,71	-2181672,67