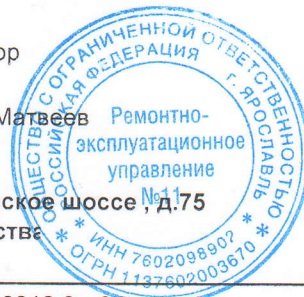


"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
ООО "РЭУ № 11"

А.А. Матвеев



ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №11" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, Тутаевское шоссе, д. 75 по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2022г.

Тутаевское шоссе д. 75 S=3312,9 м2						
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-39634,88	75760,19	69184,92	75497,02	8274,66	-46210,15
водопровод и канализация	-15306,00	25638,86	24108,33	26165,07	-6857,97	-16836,53
горячего водоснабжения	0,00				0,00	0,00
отопления	-8932,28	20472,30	17907,61	19987,56	-66,26	-11496,97
электрооборудования	-7399,30	14807,92	13451,31	14503,28	304,64	-8755,91
внутидомовое газового оборудования	-7997,30	14841,11	13717,67	14841,11	14894,26	-9120,74
ТОиР-конструктивных элементов	-44093,30	89437,46	81255,11	89457,52	-1009,72	-52275,65
Аварийно-ремонтное обслуживание	-13502,70	25638,86	23574,29	30612,72	-27684,43	-15567,27
Текущий ремонт	-57333,73	111764,16	101821,41	371772,50	-17574,32	-67276,48
ремонт асфальтовых покрытий	-1428,29	8381,42	6873,31		12555,62	-2936,40
Содержание домового хозяйства всего	-15097,49	29613,85	26810,68	29484,21	15589,23	-17900,66
дератизация и дезинсекция	-576,28	1258,93	1097,01	1258,89	-291,78	-738,20
очистка вентканалов и дымоходов	-8269,77	15635,16	14243,72	15504,36	15761,24	-9661,21
прочие мероприятия	-1192,60	2384,88	2176,88	2385,16	78,98	-1400,60
содержание и обслуживание МАФ	-5058,84	10334,88	9293,07	10335,80	40,79	-6100,65
Содержание придомовой территории	-80268,08	143947,47	133580,64	143950,89	-10334,75	-90634,91
		1225,67	628,90		1225,67	-596,77
		264,88	139,59		264,88	-125,29
Уборка л/клеток и помещений общего пользования	-37424,35	69695,11	64234,78	69025,20	773,62	-42884,68
Плата за управление	-65243,12	123854,62	113499,46	178340,88	-492564,01	-75598,28
ИТОГО	-364604,12	679583,69	625998,61	988140,94	-510483,55	-418189,20
Обслуживание ОПУ ХВС	-3493,41	9573,48	8370,82	9573,93	-50,86	-4696,07
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	-8942,02	31104,77	26461,95	16800,00	12535,13	-13584,84
Обслуживание ОПУ Эл.Эн.	-4420,34	9540,12	8510,09	9541,10	1,92	-5450,37
ОДН ГВС	0,00				0,00	0,00
ОДН ВВ	-1403,68	2982,00	2637,37	2982,00	2783,63	-1748,31
ОДН Э/э	-16966,96	35643,46	31709,31	35643,46	-29821,29	-20901,11
Диагностика ВДГО	-10373,65	6504,76	10452,65		-120,24	-6425,76
ИТОГО по тарифу	-412336,98	779371,85	718082,23	1067121,00	-521180,26	-473626,60