

"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный директор  
ООО "РЭУ № 11"  
\_\_\_\_\_ А.А. Матвеев

# ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №11" перед собственниками  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, Тутаевское шоссе, д. 57  
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества  
многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2022г.



Тутаевское шоссе д. 57 S = 1283,7 м2						
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-2619,62	29329,68	28733,70	29247,99	-404,31	-3215,60
водопровод и канализация	-906,20	9926,34	9789,86	7566,05	998,60	-1042,68
горячего водоснабжения	0,00				0,00	0,00
отопления	-665,54	7924,25	7623,22	10237,54	-2274,62	-966,57
электрооборудования	-523,94	5733,89	5660,31	5699,20	-5316,58	-597,52
внутидомовое газового оборудования	-523,94	5745,20	5660,31	5745,20	6188,29	-608,83
ТОиР-конструктивных элементов	-3171,70	34628,38	34192,48	34663,18	861,61	-3607,60
Аварийно-ремонтное обслуживание	-906,20	9926,34	9789,86	11861,40	-11053,29	-1042,68
Текущий ремонт	-3950,45	43403,03	42776,83		-182593,39	-4576,65
ремонт асфальтовых покрытий	-297,40	3114,92	3114,06		4732,64	-298,26
Содержание домового хозяйства всего	-679,63	7461,85	7342,50	7419,72	4048,98	-798,98
дератизация и дезинсекция	-42,47	484,73	458,89	487,80	1201,42	-68,31
очистка вентканалов и дымоходов	-552,20	6052,76	5965,71	6007,68	1353,44	-639,25
прочие мероприятия	-84,96	924,36	917,90	924,24	1220,10	-91,42
содержание и обслуживание МАФ	0,00				274,02	0,00
Содержание придомовой территории	-5057,78	45421,66	46086,98	45418,68	-1363,78	-4392,46
		416,95	282,68		416,95	-134,27
		90,04	62,74		90,04	-27,30
Уборка л/клеток и помещений общего по	-2190,64	23704,07	23336,28	22174,10	-8125,83	-2558,43
Плата за управление	-4290,29	47013,43	46349,31	63965,98	-184216,52	-4954,41
<b>ИТОГО</b>	<b>-23163,71</b>	<b>244510,35</b>	<b>242067,42</b>	<b>214751,05</b>	<b>-382257,40</b>	<b>-25606,64</b>
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	-1104,47	12054,25	11931,80	16800,00	-10695,36	-1226,92
Обслуживание ОПУ Эл.Эн.	-339,83	3696,96	3671,15	3697,08	43,24	-365,64
ОДН ХВС	-113,32	1243,88	1224,05	1243,88	-1908,22	-133,15
ОДН ГВС	0,00				0,00	0,00
ОДН ВВ	-76,09	873,57	858,24	890,98	753,70	-91,42
ОДН Э/э	-1670,85	18686,39	18359,34	18686,39	5658,36	-1997,90
Диагностика ВДГО	-1415,94	2567,40	3983,34		2788,80	0,00
<b>ИТОГО по тарифу</b>	<b>-27884,21</b>	<b>283632,80</b>	<b>282095,34</b>	<b>256069,38</b>	<b>-385616,88</b>	<b>-29421,67</b>